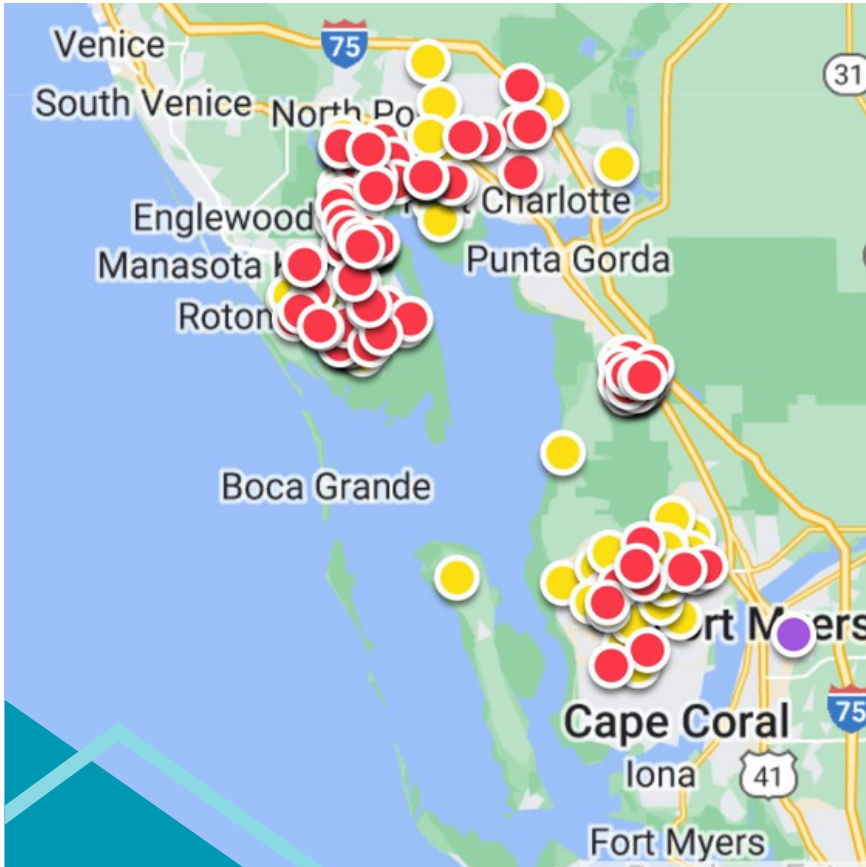




**SOUTH GLOBE**  
REALTY, INC.



## CONOCE A CHRISDYAN LINARES, LA BROKER VISIONARIO DE SOUTH GLOBE REALTY, INC



En el dinámico mundo de los bienes raíces, donde las oportunidades son infinitas, se necesita una visión clara para navegar eficazmente. Presentamos a Chrisdyan Linares, la fuerza impulsora detrás de South Globe Realty, Inc., una destacada agencia inmobiliaria en el vibrante paisaje del suroeste de Florida.

Con un historial probado de excelencia, Chrisdyan Linares ha trazado un camino destacado en la industria, demostrando una destreza excepcional en la venta de terrenos baldíos en los hermosos lugares de Port Charlotte y Cape Coral. En el año 2022, Chrisdyan Linares logró la notable hazaña de vender impresionantes \$6 millones en terrenos

baldíos, destacándose como una verdadera líder en la industria.

Especializada en transacciones de terrenos baldíos, Chrisdyan Linares aporta una combinación única de experiencia, perspicacia y dedicación a cada negocio. Apasionada por ayudar a las propietarias de terrenos y a los inversionistas a tomar decisiones informadas sobre lotes vacantes, Chrisdyan Linares es la experta a quien acudir para desbloquear el vasto potencial del mercado inmobiliario del suroeste de Florida.

Pero la experiencia de Chrisdyan Linares no se detiene en los terrenos baldíos. Siendo bilingüe y con una amplia formación, Chrisdyan Linares cuenta con una experiencia integral en la gestión de propiedades, alquileres anuales y la administración de HOA y condominios. Este conjunto diverso de habilidades agrega un valor adicional a los servicios de Chrisdyan Linares, convirtiéndola en una socia de confianza para una amplia gama de necesidades inmobiliarias.

Ubicada en el corazón de Fort Myers, Florida, la pasión de Chrisdyan Linares por el sector inmobiliario es evidente en cada transacción que emprende. Como una dedicada corredora de bienes raíces, está comprometida en brindar resultados excepcionales y garantizar la satisfacción de la clientela. Chrisdyan Linares no solo vende propiedades; ayuda a las clientes a encontrar sus inversiones soñadas, sus hogares perfectos y su futuro en el suroeste de Florida.

Cuando se trata de bienes raíces en el suroeste de Florida, no hay nadie mejor equipada, más dedicada o más apasionada que Chrisdyan Linares de South Globe Realty, Inc. Con un historial comprobado, un conjunto diverso de habilidades y un compromiso inquebrantable con la excelencia, Chrisdyan Linares es tu brújula en el mundo de los bienes raíces, guiándote hacia el éxito, una propiedad a la vez.



# TERRENOS DISPONIBLE EN EL SUROESTE DE LA FLORIDA

Cape Coral			Port Charlotte		
	Precio	#Acres		Precio	#Acres
3833 NW 38TH AVE	\$65,000	0.23	12204 KELLEY AVE	\$20,000	0.23
2110 NW 6TH PL	\$69,000	0.23	539 MCDILL DR	\$20,000	0.23
1424 NE 9TH AVE	\$69,000	0.23	96 ALBRITTON ST	\$20,000	0.23
1414 NE 20TH ST	\$71,000	0.23	955 BOWMAN TER	\$20,000	0.23
2802 NE 6TH AVE	\$71,000	0.23	717 BISCAYNE DR	\$20,000	0.23
1423 NW 8TH TER	\$75,000	0.23	2118 APPLGATE DR	\$20,000	0.23
934 NE 12TH ST	\$76,000	0.23	5512 KENNEL ST	\$20,500	0.23
2703 CEITUS PKWY	\$79,000	0.23	88 ALBRITTON ST	\$21,000	0.23
201 NW 5TH TER	\$79,000	0.23	12246 QUINLAN AVE	\$21,000	0.24
1815 NE 10TH AVE	\$85,000	0.23	12368 KOENIG LN	\$21,000	0.25
2617 CEITUS PKY	\$85,000	0.23	12061 GRADY AVE	\$22,000	0.23
812 NW 9TH ST	\$89,000	0.23	4390 ROAN TER	\$22,000	0.23
701 NW 8TH TER	\$89,000	0.23	4568 OPEL TER	\$22,000	0.23
2801 SW 2ND TER	\$90,000	0.23	5252 ANDERSON RD	\$22,000	0.23
810 NE 12TH ST	\$98,900	0.23	5416 JENNINGS BLVD	\$22,000	0.23
1217 TROPICANA PKY W	\$120,000	0.23	3442 PILGRIM ST	\$22,000	0.23
3431 SW 8TH CT	\$130,000	0.23	12084 ABRAMS AVE	\$22,000	0.23
3429 SW 8TH CT	\$130,000	0.23	15163 ESTATE TER	\$22,000	0.23
1414 SW 1ST PL	\$149,000	0.23	13377 JOHANNES AVE	\$22,000	0.23
2106 SW 17TH AVE	\$155,000	0.23	1041 SHERWIN ST	\$22,000	0.23
4008 NW 42ND PL	\$179,000	0.23	158 HOLLOMAN ST	\$22,000	0.23
4103 NW 39TH ST	\$185,000	0.23	12224 VAUGHAN AVE	\$22,000	0.25
4109 NW 36TH TER	\$229,900	0.23	12069 ABRAMS AVE	\$23,000	0.23
2131 OLD BURNT STORE RD N	\$230,000	0.23	12146 RICHARDS AVE	\$23,000	0.23
4221 NW 20TH TER	\$310,000	0.23	1404 NASH TER	\$23,000	0.24
1919 NE 20TH CT	\$69,000	0.232	4267 GILLOT BLVD	\$24,000	0.23
3061 NW 5TH AVE	\$54,000	0.235	3158 CALLISTO ST	\$24,000	0.23
2216 NE 19TH PL	\$55,000	0.235	12322 ALBRECHT TER	\$24,000	0.23
530 NW 18TH PL	\$89,000	0.237	12339 ALBRECHT TER	\$24,000	0.23
3404 CEITUS PKWY	\$119,000	0.241	3108 MONTGOMERY DR	\$24,000	0.23
1325 NW 13TH ST	\$49,000	0.244	1420 BISCAYNE DR	\$24,000	0.23
6 NW 20TH ST	\$60,000	0.244	4441 HOBSON ST	\$24,000	0.23
1213 NW 20TH PL	\$85,000	0.246	12040 EDWARDS RD	\$24,900	0.23
1857 NE 23RD ST	\$64,000	0.249	5489 KENNEL ST	\$24,900	0.23
2710 NE 6TH AVE	\$69,000	0.256	5432 GILLOT BLVD	\$25,000	0.23
3917 NW 38TH AVE	\$59,000	0.27	4364 HARPER ST	\$25,000	0.23
1606 NW 37TH PL	\$209,000	0.273	12188 KILMER AVE	\$25,000	0.23
3600 TROPICANA PKWY W	\$270,000	0.332	13475 KETRIDGE AVE	\$25,000	0.23
3921 NW 38TH AVE	\$65,000	0.359	14187 GABLES AVE	\$25,000	0.23
1430 NW 24TH PL	\$99,000	0.436	14262 GUADALCANAL AVE	\$25,000	0.26

